

Wykaz garaży komunalnych położonych
w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
przeznaczonych do wynajęcia w konkursie ofert
na okres najmu 5 lat

Adresy ważnych stron internetowych:

Wykaz nieruchomości objętych roszczeniami: http://bip.warszawa.pl/Menu_podmiotowe/Urząd/Biura_Urzedu/GK/Wydzialy/GK_DW/default.htm

Wykaz nieruchomości objętych ochroną konserwatora zabytków: <http://www.nid.pl/idm,580,zabytki-nieruchome.html>; <http://www.mwz.pl/rejestr-i-ewidencja-zabytkow>; <http://zabytki.um.warszawa.pl/content/gminna-ewidencja-zabytkow>

Lp.	Adres garażu, obręb/działka*	Ogól. pow. garażu (m ²)	Usytuowanie	Wyposażenie w media	Przeznaczenie garażu	Informacje ogólne	Informacje techniczne (informacje te mają charakter poglądowy i nie zwalniają oferenta z konieczności dokonania własnej oceny stanu technicznego oraz zapoznania się z posiadaną przez Wynajmującego dokumentacją techniczną)	Min. stawka czynszu za 1m ² (netto) pow. podstawowej	Wadium (PLN)	Informacja o stanie tech. i klucze do lokalu
1	Agawy 10H 6-03-10 dz.ewid. 101	17,00	zespół garaży	brak	przechowywanie pojazdu mechanicznego	Brak informacji o roszczeniach, z zastrzeżeniem § 13 Regulaminu Konkursu ofert na najem garaży komunalnych; stan techniczny garażu zgodny ze stanem faktycznym w dacie oględzin – najemca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia w ofercie, że z uwagi na zastany i znany stan techniczny garażu, w przypadku zawarcia umowy najmu, nie będzie zgłaszał roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu wszelkich nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację garażu. Oferent jest związany ofertą przez okres dwóch miesięcy od daty rozstrzygnięcia konkursu - zaferowana stawka czynszu nie podlega negocjacji.	Tynki cementowo-wapienne w stanie dostatecznym. Częściowe malowanie emulsyjne w stanie dostatecznym. Drzwi dwuskrzydłowe drewniane w stanie dostatecznym. Posadzka betonowa w stanie dostatecznym. Instalacja elektryczna nie występuje. Garaż stanowi własność 100% m.st. Warszawy.	13,00 zł	221 zł	Terenowy Zespól Obsługi Mieszkańców Młynów, ul. Wawelberga 15 (22 4958256, 22 4958421)
2	Dzielna 17 6-02-04 dz.ewid. 72	12,60	w parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego	brak	przechowywanie pojazdu mechanicznego	Brak informacji o roszczeniach, z zastrzeżeniem § 13 Regulaminu Konkursu ofert na najem garaży komunalnych; stan techniczny garażu zgodny ze stanem faktycznym w dacie oględzin – najemca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia w ofercie, że z uwagi na zastany i znany stan techniczny garażu, w przypadku zawarcia umowy najmu, nie będzie zgłaszał roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu wszelkich nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację garażu. Oferent jest związany ofertą przez okres dwóch miesięcy od daty rozstrzygnięcia konkursu - zaferowana stawka czynszu nie podlega negocjacji.	Stan techniczny: drzwi garażowe dwuskrzydłowe, stalowe z naswietłem - stan dostateczny ściany murowane, tynkowane, pokryte powłoką malarską - stan dostateczny, strop tynkowany, malowany- stan dostateczny, posadzka betonowa - stan dostateczny	13,00 zł	164 zł	Terenowy Zespól Obsługi Mieszkańców Nowolipki, ul. Nowolipki 16 (22 4958470)

BURMISTRZ
Krzysztof Strzałkowski