Ja niżej podpisany/a przystępując do konkursu **oświadczam, że:**

1. zapoznałem/am się z regulaminem konkursu i przyjmuję go bez zastrzeżeń;
2. zapoznałem/am się z stanem technicznym lokalu, przykładowym wzorem umowy najmu lokali użytkowych oraz projektem protokołu zdawczo-odbiorczego i przyjmuję je bez zastrzeżeń;
3. w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił/a o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie oraz że z uwagi na zastany i znany mi stan techniczny ww. lokalu nie będę zgłaszał/a w trakcie stosunku najmu i po jego ustaniu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu poniesionych nakładów na zagospodarowanie, modernizację i remonty lokalu;
4. działalność gospodarczą:

**□** prowadzę

**□** nie prowadzę i zobowiązuję się w przypadku wygrania konkursu do rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej przed podpisaniem umowy najmu;

1. w przypadku posiadania umów najmu na inne lokale stanowiące własność Miasta Stołecznego Warszawy oświadczam, że nie zalegam z opłatami za nie;

Lista lokali wynajmowanych przeze mnie lub firmę od m.st. Warszawy:

1. Adres ..…………………………………………………………………………...
2. Adres ..…………………………………………………………………………...
3. Adres ..…………………………………………………………………………...

Listę pozostałych lokali wynajmowanych przeze mnie lub firmę załączam na dodatkowej stronie.

1. nie jestem w stanie likwidacji lub upadłości;
2. nie figuruję w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczej, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych;
3. nie mam żadnych zaległości w opłatach wobec Skarbu Państwa i ZUS;
4. wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym
do przeprowadzenia konkursu, przy zachowaniu zasady jawności postępowania konkursowego
i wyniku przetargu zgodnie z Ustawą o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781);
5. pouczony/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń z art. 233 Ustawy Kodeks karny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1138 ze zm.), własnym podpisem stwierdzam prawdziwość podanych przeze mnie danych.

 ……………………………………………………..

***podpis Oferenta / w przypadku braku pieczątki imiennej
podpis czytelny***

**Do oferty załączam:**

1. potwierdzenie wpłaty wadium,
2. w przypadku, gdy oferta jest składana przez pełnomocnika lub umowa ma być zawierana przez pełnomocnika, pełnomocnictwo udzielone w formie notarialnej,
3. oświadczenie małżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań wynikających
z umowy najmu (dotyczy osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim).

W przypadku, gdy oferta zostanie rozpatrzona negatywnie, wadium:

**□** proszęprzelać na konto: ……………………………………………………………………………

**□** odbiorę je w kasie

**W przypadku wygrania konkursu zobowiązuję się do:**

1. wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości trzymiesięcznych opłat czynszowych i opłat za świadczenia dodatkowe + podatek VAT w ciągu 10 dni roboczych od podpisania umowy najmu;
2. dostarczenia oświadczenia w formie notarialnej o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kodeksu postępowania cywilnego, w ciągu 10 dni roboczych od podpisania umowy najmu w celu zabezpieczenia skutecznego opróżnienia lokalu po rozwiązaniu umowy najmu i/lub sprawnej windykacji niezapłaconych w terminie należności czynszowych i opłat niezależnych od wynajmującego;
3. uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa zezwoleń i koncesji na prowadzenie działalności przed rozpoczęciem działalności, w tym uzyskania zgody na zmianę sposobu użytkowania lokalu;
4. prowadzenia działalności zgodnej z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

……………………………………………………..

***podpis Oferenta / w przypadku braku pieczątki imiennej***

 ***podpis czytelny***

 *pieczątka firmowa*