

**Wykaz miejsc postojowych do wynajęcia poza konkursem ofert
na okres do 3 lat**

| | ADRES GARAŻU numer Obręb ew. | POWIERZCHNIA GARAŻU / zastrzeżenia | WYJŚCIOWA CENA CZYNSZU w zł BRUTTO DO NEGOCJACJI | WADIUM | AOM NR |
|----|--|--|---|---------------|-------------------|
| 1. | Białostocka Nr 51/ Grodzieńska 34 Obręb ew. 4-14-01 | miejsca postojowe o numerach: Nr 20, 29, 31, 35, 36, 38, 41, 42, 43, 45, 49, <i>Zakaz parkowania na miejscu postojowym, usytuowanym w budynku mieszkalnym, pojazdu mechanicznego zasilanego gazem płynnym propan- butan (LPG)</i> | 170,00 za jedno stanowisko | 170,00 | 3 |
| 2. | Grodzieńska Nr 34 Obręb ew. 4-14-01 | miejsca postojowe o numerach: 62 <i>zakaz parkowania na miejscu postojowym, usytuowanym w budynku mieszkalnym, pojazdu mechanicznego zasilanego gazem płynnym propan- butan (LPG)</i> | 200,00 za jedno stanowisko | 200,00 | 3 |

- Stan formalno-prawny garaży, miejsc postojowych – własność m.st. Warszawy;
- Stawka wyjściowa jest stawką brutto;
- Wadium należy wnieść przelewem na konto depozytowe Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy: **Nr 67 1030 1508 0000 0005 5087 2048**
- Okres najmu miejsc postojowych wystawionych poza konkursem ofert do 3 lat;
- Termin uiszczania czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe - płaćcie z góry do 10 - tego dnia każdego miesiąca;

- Zasady waloryzacji czynszu - waloryzacja stawki czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły;
- Stan techniczny - ze stanem technicznym garażu, miejsca postojowego należy zapoznać się przez dokonanie oględzin we wskazanych godzinach pracy administracji.

Dyrektor zastrzega sobie prawo wycofania miejsca postojowego wystawionego do oddania poza konkursem na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.