|  |
| --- |
| OFERTA NA NAJEM GARAŻU / STANOWISKA W HALI GARAŻOWEJ  w trybie poza konkursem ofert |

|  |  |
| --- | --- |
| Dane oferenta | |
| Nazwa oferenta  OFERENT - osoba fizyczna – proszę wpisać IMIĘ I NAZWISKO *np. Anna Kowalska,*  OFERENT - jednoosobowa działalność gospodarcza – proszę wpisać IMIĘ I NAZWISKO *np. Anna Kowalska*,  OFERENT – podmiot nie będący osobą fizyczną - proszę wpisać nazwę/firmę oferenta, *np. Szczęśliwa Czapla sp. z o.o*. |  |
| Adres/siedziba oferenta  adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość  W przypadku braku uzupełnienia w dalszej części formularza okna „Adres do korespondencji”, za adres do korespondencji uznawany będzie adres wpisany jako „Adres/siedziba oferenta”. |  |
| UWAGA! W przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy najmu, do oferty należy załączyć oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej. | |

|  |  |
| --- | --- |
| Oferta na najem garażu/stanowiska: | |
| ADRES GARAŻU:  *(np. ul. Dynasy 6 garaż/stanowisko nr 2)* | **POWIERZCHNIA CAŁKOWITA GARAŻU:**  *(np. 14,40 m2)* |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Proponowana stawka czynszu netto  (bez podatku VAT) w „zł” | | |
| *jednoznacznie bez tzw. „przedziałów” i innych wariantów* | liczbowo: | słownie: |
| za 1 m2 powierzchni podstawowej |  |  |
| za 1 m2 powierzchni dodatkowej (drogi dojazdowej)  *należy uzupełnić tylko gdy w opisie wyszczególniono powierzchnię dodatkową* |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Rodzaj garażowanego pojazdu |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Czy oferent najmuje lokale użytkowe, garaże lub stanowiska w halach garażowych od Miasta Stołecznego Warszawy (ZGN lub inny)  - proszę zakreślić ☒ właściwe pole: | | |
|  | tak – adres/y: |  |
|  | nie |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| DANE DO PODPISANIA UMOWY NAJMU  - *proszę zakreślić ☒ właściwą dla oferenta formę złożenia oferty* | | | |
|  | oferent – osoba fizyczna | | |
|  | Imię i nazwisko OFERENTA | |  |
|  | PESEL | |  |
|  | Adres zamieszkania  adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość | |  |
|  | | | |
|  | oferent - jednoosobowa działalność gospodarcza | | |
|  | Imię i nazwisko OFERENTA | |  |
|  | PESEL | |  |
|  | NIP | |  |
|  | nr REGON | |  |
|  | nazwa działalności gospodarczej | |  |
|  | adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDG  adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość | |  |
|  | | | |
|  | oferent – podmiot nie będący osobą fizyczną | | |
|  | Nazwa / firma OFERENTA | |  |
|  | NIP | |  |
|  | nr REGON | |  |
|  | Siedziba OFERENTA  adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość | |  |
|  |  | podmiot podlegający wpisowi do KRS | |
|  |  | nr KRS |  |
|  |  | W imieniu oferenta umowę najmu podpiszą:  *(imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu w imieniu oferenta – spośród wymienionych w KRS)* |  |
|  |  | podmiot podlegający wpisowi do innego rejestru  *(przy braku możliwości weryfikacji danych Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy zastrzega możliwość poproszenia oferenta o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu potwierdzającego reprezentację)* | |
|  |  | nazwa rejestru |  |
|  |  | nr wpisu do rejestru |  |
|  |  | osoby upoważnione do reprezentacji (imię, nazwisko, funkcja) |  |
|  |  | W imieniu oferenta umowę najmu podpiszą:  *(imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu w imieniu oferenta – spośród wymienionych do reprezentacji)* |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Dane kontaktowe  - na potrzeby kontaktu z oferentem w ramach postępowania na najem garażu/stanowiska i późniejszego najmu garażu/stanowiska (przygotowania umowy najmu i kontaktu w ramach obowiązywania umowy najmu) | |
| Telefon kontaktowy |  |
| Adres do korespondencji  adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość  *W przypadku braku uzupełnienia okna „Adres do korespondencji”, za adres do korespondencji uznawany będzie adres wpisany jako „Adres/siedziba oferenta”.* |  |
| Adres poczty elektronicznej |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Przewidywany okres trwania prac remontowo-adaptacyjnych – liczba dni od dnia protokolarnego przekazania garażu/stanowiska: |  |

|  |
| --- |
| Oświadczenia i zobowiązania |
| * + Oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem najmu garaży poza konkursem ofert w Zakładzie Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy i tekstem umowy najmu, które akceptuję bez zastrzeżeń. W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w trybie poza konkursem ofert.   + Oświadczam, że dokonałem/am oględzin garażu/stanowiska i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym.   + Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości (zaproponowany czynsz + opłaty niezależne od Wynajmującego + VAT ) x 3, przed podpisaniem umowy najmu.   + Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu garażu/stanowiska w terminie wskazanym w zaproszeniu na podpisanie umowy najmu.   + Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan techniczny ww. garażu/stanowiska, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację garażu/stanowiska.   + Oświadczam, że znany jest mi stan prawny dotyczący trybu postępowania, sposobu i warunków korzystania z nieruchomości wspólnej budynku nie objętej umową najmu, wymagający w szczególności odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.   + Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS.   + Oświadczam, że oferent nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości.   + Oświadczam, że nie zalegam z płatnościami z tytułu najmu lokali użytkowych, garaży i stanowisk w halach garażowych od Miasta Stołecznego Warszawy.   + Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.   + Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.   + Posiadam świadomość, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.   + Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia trybu poza konkursem ofert oraz realizacji umowy najmu garażu/stanowiska. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Warszawa, dnia | Kliknij tutaj, aby wprowadzić datę. | Czytelny odręczny  podpis oferenta  osoby fizycznej,  osoby prowadzącej działalność gospodarczą,  a w przypadku osób prawnych - osób umocowanych  do reprezentacji |  |