|  |
| --- |
| OFERTA NA NAJEM GARAŻU / STANOWISKA W HALI GARAŻOWEJ  w trybie poza konkursem ofert |

|  |
| --- |
| Dane oferenta |
| Nazwa oferentaOFERENT - osoba fizyczna – proszę wpisać IMIĘ I NAZWISKO *np. Anna Kowalska,*OFERENT - jednoosobowa działalność gospodarcza – proszę wpisać IMIĘ I NAZWISKO *np. Anna Kowalska*,OFERENT – podmiot nie będący osobą fizyczną - proszę wpisać nazwę/firmę oferenta, *np. Szczęśliwa Czapla sp. z o.o*. |   |
| Adres/siedziba oferentaadres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowośćW przypadku braku uzupełnienia w dalszej części formularza okna „Adres do korespondencji”, za adres do korespondencji uznawany będzie adres wpisany jako „Adres/siedziba oferenta”. |   |
| UWAGA! W przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy najmu, do oferty należy załączyć oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej. |

|  |
| --- |
| Oferta na najem garażu/stanowiska: |
| ADRES GARAŻU:*(np. ul. Dynasy 6 garaż/stanowisko nr 2)* | **POWIERZCHNIA CAŁKOWITA GARAŻU:** *(np. 14,40 m2)* |
|   |   |

|  |
| --- |
| Proponowana stawka czynszu netto(bez podatku VAT) w „zł” |
| *jednoznacznie bez tzw. „przedziałów” i innych wariantów* | liczbowo: | słownie: |
| za 1 m2 powierzchni podstawowej |   |   |
| za 1 m2 powierzchni dodatkowej (drogi dojazdowej)*należy uzupełnić tylko gdy w opisie wyszczególniono powierzchnię dodatkową* |   |   |

|  |  |
| --- | --- |
| Rodzaj garażowanego pojazdu |   |

|  |
| --- |
| Czy oferent najmuje lokale użytkowe, garaże lub stanowiska w halach garażowych od Miasta Stołecznego Warszawy (ZGN lub inny) - proszę zakreślić ☒ właściwe pole: |
| [ ]  | tak – adres/y: |   |
| [ ]  | nie |  |

|  |
| --- |
| DANE DO PODPISANIA UMOWY NAJMU- *proszę zakreślić ☒ właściwą dla oferenta formę złożenia oferty* |
| [ ]  | oferent – osoba fizyczna  |
|  | Imię i nazwisko OFERENTA |   |
|  | PESEL |   |
|  | Adres zamieszkania adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość |   |
|  |
| [ ]  | oferent - jednoosobowa działalność gospodarcza |
|  | Imię i nazwisko OFERENTA |   |
|  | PESEL |   |
|  | NIP |   |
|  | nr REGON |   |
|  | nazwa działalności gospodarczej |   |
|  | adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDGadres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość |   |
|  |
| [ ]  | oferent – podmiot nie będący osobą fizyczną |
|  | Nazwa / firma OFERENTA |   |
|  | NIP |   |
|  | nr REGON |   |
|  | Siedziba OFERENTAadres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość |   |
|  | [ ]  | podmiot podlegający wpisowi do KRS |
|  |  | nr KRS |   |
|  |  | W imieniu oferenta umowę najmu podpiszą: *(imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu w imieniu oferenta – spośród wymienionych w KRS)* |   |
|  | [ ]  | podmiot podlegający wpisowi do innego rejestru*(przy braku możliwości weryfikacji danych Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy zastrzega możliwość poproszenia oferenta o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu potwierdzającego reprezentację)* |
|  |  | nazwa rejestru |   |
|  |  | nr wpisu do rejestru |   |
|  |  | osoby upoważnione do reprezentacji (imię, nazwisko, funkcja) |   |
|  |  | W imieniu oferenta umowę najmu podpiszą: *(imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu w imieniu oferenta – spośród wymienionych do reprezentacji)* |   |

|  |
| --- |
| Dane kontaktowe- na potrzeby kontaktu z oferentem w ramach postępowania na najem garażu/stanowiska i późniejszego najmu garażu/stanowiska (przygotowania umowy najmu i kontaktu w ramach obowiązywania umowy najmu) |
| Telefon kontaktowy |   |
| Adres do korespondencjiadres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość*W przypadku braku uzupełnienia okna „Adres do korespondencji”, za adres do korespondencji uznawany będzie adres wpisany jako „Adres/siedziba oferenta”.* |   |
| Adres poczty elektronicznej  |   |

|  |  |
| --- | --- |
| Przewidywany okres trwania prac remontowo-adaptacyjnych – liczba dni od dnia protokolarnego przekazania garażu/stanowiska: |   |

|  |
| --- |
| Oświadczenia i zobowiązania |
| * + Oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem najmu garaży poza konkursem ofert w Zakładzie Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy i tekstem umowy najmu, które akceptuję bez zastrzeżeń. W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w trybie poza konkursem ofert.
	+ Oświadczam, że dokonałem/am oględzin garażu/stanowiska i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym.
	+ Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości (zaproponowany czynsz + opłaty niezależne od Wynajmującego + VAT ) x 3, przed podpisaniem umowy najmu.
	+ Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu garażu/stanowiska w terminie wskazanym w zaproszeniu na podpisanie umowy najmu.
	+ Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan techniczny ww. garażu/stanowiska, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację garażu/stanowiska.
	+ Oświadczam, że znany jest mi stan prawny dotyczący trybu postępowania, sposobu i warunków korzystania z nieruchomości wspólnej budynku nie objętej umową najmu, wymagający w szczególności odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
	+ Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS.
	+ Oświadczam, że oferent nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości.
	+ Oświadczam, że nie zalegam z płatnościami z tytułu najmu lokali użytkowych, garaży i stanowisk w halach garażowych od Miasta Stołecznego Warszawy.
	+ Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.
	+ Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
	+ Posiadam świadomość, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.
	+ Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia trybu poza konkursem ofert oraz realizacji umowy najmu garażu/stanowiska.
 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Warszawa, dnia | Kliknij tutaj, aby wprowadzić datę. | Czytelny odręczny podpis oferentaosoby fizycznej, osoby prowadzącej działalność gospodarczą, a w przypadku osób prawnych - osób umocowanych do reprezentacji |  |