

OFERTA

NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI HANDLOWEJ, USŁUGOWEJ LUB GASTRONOMICZNEJ NA TERENIE TARGOWISKA FALENICA W WARSZAWIE PRZY UL. TROCINOWEJ 1.

KONKURS OFERT NR 1/2023

1. Nazwa oferenta właściwa dla prowadzenia działalności gospodarczej (imię i nazwisko oferenta, a w przypadku, gdy ofertę składa podmiot posiadający osobowość prawną – nazwa tego podmiotu zgodna z KRS):.....
Adres oferenta/adres firmy.....
NIP (jeżeli dotyczy).....
.....
.....
2. Adres dla korespondencji, z kodem pocztowym:
.....
.....
Nr tel.: adres poczty e-mail
3. Data sporządzenia oferty :
4. Numer lokalu, o którego najem ubiega się oferent:
5. Rodzaj działalności, która ma być prowadzona w lokalu.....
6. Oferowana miesięczna stawka czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni lokalu (równa lub wyższa od stawki minimalnej wskazanej w ogłoszeniu o konkursie):..... PLN
7. Proponowany okres najmu lokalu (maksymalnie do 3 lat):.....

Ja niżej podpisany/a przystępując do konkursu oświadczam, że:

- 1) zapoznałem/am się z Regulaminem konkursu i przyjmuję jego warunki bez zastrzeżeń;
- 2) zapoznałem/am się z projektem protokołu zdawczo - odbiorczego, wzorem umowy najmu;
- 3) działalność gospodarczą (właściwe zaznaczyć):
 - prowadzę
 - nie prowadzę i zobowiązuję się w przypadku wygrania konkursu do rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej przed podpisaniem umowy najmu;
- 4) nie posiadam zaległości w opłatach wobec m.st. Warszawy, Skarbu Państwa i ZUS;
- 5) adresy innych wynajmowanych lokali przez oferenta, nieruchomości stanowiących własność m.st. Warszawy :
.....
.....

nie posiadam zaległości w opłatach z tytułu najmu tych nieruchomości;

(w przypadku nie wynajmowania wpisać „nie dotyczy”)

- 6) nie figuruję w rejestrze dłużników/podmiot przeze mnie reprezentowany nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczej, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych;
- 7) nie jestem w stanie likwidacji lub upadłości/podmiot przeze mnie reprezentowany nie jest w stanie likwidacji lub upadłości;
- 8) zobowiązuję się w przypadku wygrania konkursu do:

- a) wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości równej trzymiesięcznemu czynszowi oraz trzymiesięcznych opłat brutto w terminie 10 dni roboczych od podpisania umowy najmu,
 - b) dostarczenia oświadczenia w formie notarialnej o dobrowolnym poddaniu się egzekucji stosownie do art. 777 § 1 pkt 4 i 5 Kodeksu postępowania cywilnego, co do obowiązku zapłaty: czynszu najmu, odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, obowiązku zwrotu nieruchomości na której usytuowane jest stanowisko w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy oraz co do zapłaty wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z lokalu po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy - w terminie 10 dni roboczych od podpisania umowy najmu (dla dzierżaw powyżej 3 miesięcy do 3 lat);
 - c) uzyskania wszelkich wymaganych przepisami zezwoleń i koncesji na prowadzenie działalności przed jej rozpoczęciem w lokalu.
- 9) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu, przy zachowaniu zasady jawności postępowania konkursowego i wyniku przetargu zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych;
- 10) pouczony/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń z art. 233 ustawy Kodeks karny własnym podpisem stwierdzam prawdziwość podanych przeze mnie danych i oświadczeń.

W przypadku, gdy oferta zostanie rozpatrzona negatywnie, wadium proszę przelać na konto:

.....

Do oferty załączam:

1. potwierdzenie wpłaty wadium,
2. w przypadku, gdy oferta jest składana przez pełnomocnika lub umowa ma być zawierana przez pełnomocnika - pełnomocnictwo udzielone w formie pisemnej,

podpis oferenta

w przypadku braku pieczętki imiennej podpis czytelny

.....

pieczętka firmowa

.....