

**OFERTA NA NAJEM GARAŻY**

**WYBÓR GARAŻU** - zakreśl  tylko jeden garaż

<input type="checkbox"/>	pozycja nr 1 - ul. Puławska 103A garaż nr 2 - pow. 14,96 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 2 - ul. Piaseczyńska 122 garaż nr 1 - pow. 15,81 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 3 - al. Niepodległości 111 garaż nr 2 - pow. 15,87 m <sup>2</sup>

**KOLEJNOŚĆ WYBORU OFERTY**

W przypadku chęci wynajęcia tylko jednego garażu wpisz ich adresy zgodnie z kolejnością wyboru oferty  
(uzupełnij tylko w przypadku złożenia oferty na więcej niż jeden garaż - w każdej ofercie wpisz dokładnie taką samą kolejność wyboru)

1.	
2.	
3.	

**DANE OFERENTA**

**Nazwa oferenta**

- osoba fizyczna lub jednoosobowa działalność gospodarcza:  
wpisz imię i nazwisko, np. Jan Kos,  
- wspólnicy spółki cywilnej, np. Jan Kos, Anna Żuk – AAA s.c.  
- podmiot niebędący osobą fizyczną - wpisz nazwę / firmę  
oferenta, np. AAA sp. z o.o., Fundacja AAA,

W przypadku gdy umowę najmu będzie zawierała w imieniu oferenta inna osoba, do oferty należy załączyć oryginał pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej.

**Adres zamieszkania / siedziby**

ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość

**Adres korespondencyjny**

ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość

W przypadku niewypełnienia tego pola, za adres do korespondencji uznamy adres wpisany jako „Adres zamieszkania/siedziby firmy.”

**Nr telefonu**

**Adres poczty elektronicznej**

wskazany adres mailowy będzie służyć do przesyłania bieżącej korespondencji

**Rodzaj garażowanego pojazdu**

(marka, model i nr rejestracyjny)

**PROPONOWANA STAWKA CZYNSZU NETTO**

(bez podatku VAT) w „zł”

jednoznacznie bez tzw. „przedziałów” i innych wariantów

liczbowo:

słownie:

za 1 m<sup>2</sup> powierzchni garażu

**UWAGA! Za najem garażu stawka podatku VAT wynosi 23%.**

**WADIUM**

Wpłaty wadium  
w kwocie

dokonano w dniu

W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w ogłoszeniu-regulaminie konkursu ofert, wnoszę o zwrot wadium na numer rachunku bankowego, z którego została dokonana wpłata wadium, a w przypadku wniesienia wadium w innej formie niż przelew bankowy - zgodnie z odrębnym pisemnym wnioskiem złożonym do ZGN Mokotów.

**DANE DO PODPISANIA UMOWY NAJMU**

- zakreśl  właściwą dla oferenta formę złożenia oferty

<input type="checkbox"/>	<b>oferent – osoba fizyczna</b>	
	Imię i nazwisko OFERENTA	
	PESEL	
	Adres zamieszkania <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
<input type="checkbox"/>	<b>oferent – osoba fizyczna prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą</b> <i>(każdy z członków spółki cywilnej wypełnia tę stronę formularza oferty odrębnie oraz wypełnienia tabelę na ostatniej stronie formularza – tabela „OŚWIADCZENIE MAŁŻONKA/OFERENTA” oraz tabelę „DANE SPÓŁKI CYWILNEJ”)</i>	
	Imię i nazwisko OFERENTA	
	PESEL	
	NIP	
	REGON	
	nazwa działalności gospodarczej	
	adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDG <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
<input type="checkbox"/>	<b>oferent – podmiot niebędący osobą fizyczną</b>	
	Nazwa / firma OFERENTA	
	NIP	
	REGON	
	Siedziba OFERENTA <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
<input type="checkbox"/>	<b>podmiot podlegający wpisowi do KRS</b>	
	nr KRS	
	W imieniu oferenta umowę najmu podpiszą: <i>(imiona i nazwiska osób, które podpiszą umowę najmu w imieniu oferenta – spośród wymienionych w KRS)</i>	
<input type="checkbox"/>	<b>podmiot podlegający wpisowi do innego rejestru</b> <i>(przy braku możliwości weryfikacji danych, Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy może poprosić oferenta o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu potwierdzającego reprezentację)</i>	
	nazwa rejestru	
	nr wpisu do rejestru	
	osoby upoważnione do reprezentacji <i>(imię, nazwisko, funkcja)</i>	
	W imieniu oferenta umowę najmu podpiszą: <i>(imiona i nazwiska osób, które podpiszą umowę najmu w imieniu oferenta – spośród upoważnionych do reprezentacji)</i>	

**OŚWIADCZAM, ŻE:** - zakreśl  właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	podjąłem/podjęłam próbę zaparkowania pojazdu w garażu i nie będę wnosił/wnosiła co do tego zastrzeżeń.
<input type="checkbox"/>	nie podjąłem/podjęłam próby zaparkowania pojazdu w garażu i nie będę wnosił/wnosiła co do tego zastrzeżeń.

**Czy oferent najmuje lokale od Miasta Stołecznego Warszawy** - zakreśl  właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	tak – adres/y:	
<input type="checkbox"/>	Nie	

**Czy podmioty, w których współnikami są wspólnicy oraz zarząd oferenta najmuje już lokale od Miasta Stołecznego Warszawy** - zakreśl  właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	tak – adres/y:	
<input type="checkbox"/>	Nie	

**OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA**

1. Oświadczam, że znany jest mi aktualny stan techniczno-prawny garażu, treść ogłoszenia-regulaminu konkursowego wraz z wykazem garaży przeznaczonych do konkursu ofert, projekt protokołu zdawczo-odbiorczego oraz wzór umowy najmu, co do których nie wnoszę zastrzeżeń.
2. Oświadczam, że w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie ofert.
3. Zobowiązuję się do wpłaty kaucji zabezpieczającej w wysokości (zapropozowany czynsz + opłaty niezależne od Wynajmującego + odpady komunalne + VAT) x 3 przed podpisaniem umowy, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium.
4. Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu garażu w terminie 14 dni od dnia publikacji ostatecznych wyników konkursu ofert.
5. Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan techniczny ww. garażu, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację garażu.
6. Oświadczam, że znany jest mi stan prawny dotyczący trybu postępowania, sposobu i warunków korzystania z nieruchomości wspólnej budynku nieobjętej umową najmu, wymagający w szczególności odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
7. Oświadczam, że pojazd wskazany w niniejszej ofercie nie jest parkowany w innym garażu, boksie, stanowisku postojowym stanowiącym własność m.st. Warszawy.
8. Oświadczam, że nie posiadam zaległości w opłatach wobec Skarbu Państwa i ZUS. *(dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i podmiotów niebędących osobą fizyczną)*
9. Oświadczam, że wobec firmy nie zostało wszczęte postępowanie upadłościowe i nie ogłoszono jej upadłości oraz nie jest ona w stanie likwidacji. *(dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i podmiotów niebędących osobą fizyczną)*
10. Oświadczam, że wywiązuję się z postanowień zawartych umów na najem lokali stanowiących własność m.st. Warszawy i nie posiadam zaległości w opłatach z tytułu najmu tych lokali *(dotyczy oferentów wynajmujących lokale od m.st. Warszawy)* oraz nie posiadam innych zaległości wobec m.st. Warszawy *(dotyczy wszystkich oferentów)*.
11. Oświadczam, że nie figuruję w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych.
12. Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.
13. Oświadczam, że jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
14. Oświadczam, że jestem świadomy/a, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.
15. Oświadczam, że wszystkie podmioty, w których współnikami są wspólnicy oraz zarząd uczestnika konkursu ofert, wywiązują się z postanowień umów najmu lokali stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawy, w tym nie posiadają zaległości w opłatach z tytułu najmu tych lokali.
16. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu.

Warszawa, dnia		Czytelny odręczny podpis uczestnika konkursu	
----------------	--	---	--

### OŚWIADCZENIA DLA OSOBY FIZYCZNEJ

#### OŚWIADCZENIE MAŁŻONKA OFERENTA\* : - zakreśl właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	Oświadczam, że wyrażam zgodę na zaciągnięcie przez mojego współmałżonka zobowiązań wynikających z umowy najmu.		
Warszawa, dnia		Czytelny odręczny podpis małżonka uczestnika konkursu	

#### OŚWIADCZENIE OFERENTA\* : - zakreśl właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	Oświadczam, że nie pozostaję w związku małżeńskim.		
<input type="checkbox"/>	Oświadczam, że posiadam rozdzielność majątkową.		
Warszawa, dnia		Czytelny odręczny podpis uczestnika konkursu	
<i>* dotyczy uczestnika konkursu będącego osobą fizyczną</i>			
Každy z członków spółki cywilnej wypełnia tę tabelę oddzielnie			

#### DANE SPÓŁKI CYWILNEJ\*:

Nazwa spółki cywilnej			
Adres siedziby spółki cywilnej <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>			
NIP spółki cywilnej			
REGON spółki cywilnej			
<i>Jesteśmy zainteresowani rozliczaniem się jako spółka cywilna.</i>			
Warszawa, dnia		Czytelny odręczny podpis uczestnika konkursu	
<i>* dotyczy uczestnika konkursu występującego jako spółka cywilna</i>			
Každy z członków spółki cywilnej wypełnia tę tabelę oddzielnie			

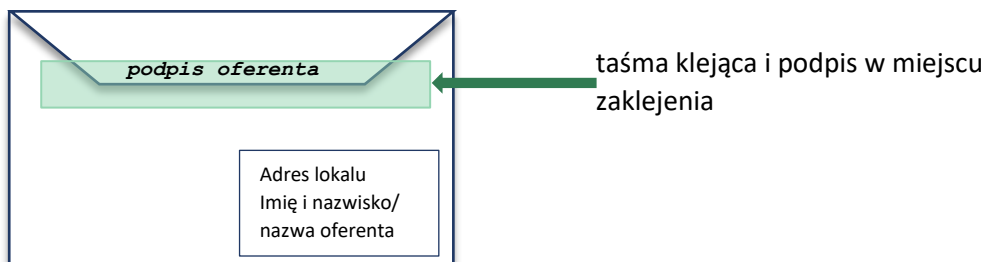
# SKRÓCONA INSTRUKCJA ZŁOŻENIA OFERTY

Niniejsza instrukcja jest wyłącznie materiałem poglądowym i należy zapoznać się z treścią ogłoszenia-regulaminu konkursu ofert.

## 1. Obowiązkowe dokumenty, umieszczone w kopercie wewnętrznej

Lp.	Osoba fizyczna	Osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą (w tym działalność zawieszona)	Wspólnicy spółki cywilnej	Podmiot niebędący osobą fizyczną (tj. spółki prawa handlowego, organizacje non-profit)
1.	Załącznik nr 2 formularz oferty		Załącznik nr 2 – jeden wspólny formularz oferty, poza tabelą „DANE DO PODPISANIA UMOWY” – tę stronę formularza KAŻDY ZE WSPÓLNIKÓW SKŁADA ODRĘBNI	Załącznik nr 2 formularz oferty
2.	Załącznik nr 2a oświadczenie oferenta/ małżonka oferenta		Załącznik nr 2a – oświadczenie oferenta/ małżonka oferenta i dane spółki cywilnej – KAŻDY ZE WSPÓLNIKÓW SKŁADA ODRĘBNY ZAŁĄCZNIK	
3.	Potwierdzenie wpłaty wadium			
4.	Pisemne pełnomocnictwo (w przypadku, gdy umowa ma być podpisana przez pełnomocnika)			

## 2. Koperta wewnętrzna – zaklejona i podpisana w miejscu zaklejenia oraz opisana adresem lokalu, którego oferta dotyczy oraz danymi identyfikującymi oferenta



## 3. Koperta zewnętrzna – zaklejona taśmą i opisana wyłącznie numerem konkursu

