

**Wykaz miejsc postojowych do wynajęcia poza konkursem ofert
na okres do 3 lat**

Adres	Hala garażowa	Nr miejsca postojowego	Wyjściowa cena czynszu w zł BRUTTO do negocjacji	WADIUM	AOM
Ząbkowska Nr 22/24/26	A	-	150,00 zł za jedno miejsce postojowe	150,00 zł	3
Ząbkowska Nr 22/24/26	B	24	150,00 zł za jedno miejsce postojowe	150,00 zł	3
Ząbkowska Nr 23/25	A	-	150,00 zł za jedno miejsce postojowe	150,00 zł	3
Ząbkowska Nr 23/25	B	-	150,00 zł za jedno miejsce postojowe	150,00 zł	3

Adres	Hala garażowa	Nr miejsca postojowego	Wyjściowa cena czynszu w zł BRUTTO do negocjacji	WADIUM	AOM
Ząbkowska Nr 22/24/26	A	9J, 10J, 11J, 12J, 13J, 14J, 15J, 16J, 17J	50,00 zł za jedno miejsce postojowe	50,00 zł	3
Ząbkowska Nr 22/24/26	B	1J, 2J, 3J, 5J, 7J, 8J			
Ząbkowska Nr 23/25	A	2J, 3J			

- Stan formalno-prawny garaży, miejsc postojowych – własność m.st. Warszawy;
- Cena wyjściowa jest ceną brutto;
- Wadium należy wnieść przelewem na konto depozytowe Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy: **Nr 67 1030 1508 0000 0005 5087 2048**
- Okres najmu miejsc postojowych wystawionych poza konkursem ofert do 3 lat;
- Termin uiszczania czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe - płacenie z góry do 10 - tego dnia każdego miesiąca;
- Zasady waloryzacji czynszu - waloryzacja stawki czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły;
- Stan techniczny - ze stanem technicznym garażu, miejsca postojowego należy zapoznać się przez dokonanie oględzin we wskazanych godzinach pracy administracji.

Dyrektor zastrzega sobie prawo wycofania miejsca postojowego wystawionego do oddania poza konkursem na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.