

ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W KONKURSIE OFERT NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Twoje dane

Nazwa oferenta

- jednoosobowa działalność gospodarcza – wpisz IMIĘ I NAZWISKO
np. *Anna Kowalska*,
- podmiot niebędący osobą fizyczną – wpisz nazwę/firmę oferenta,
np. *Szczęśliwa Czapla sp. z o.o.*

Adres siedziby
ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość
Adres do korespondencji
ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość
 Gdy nie wypełnisz tego pola, za adres do korespondencji uznamy adres wpisany jako „Adres/siedziba”

Dane osoby biorącej udział w konkursie ustnym – licytacji czynszu

Imię i nazwisko

uczestnika licytacji

Rodzaj dokumentu potwierdzającego tożsamość

uczestnika licytacji

Numer dokumentu potwierdzającego tożsamość

uczestnika licytacji

UWAGA! Gdy w Twoim imieniu umowę najmu zawierała będzie inna osoba, pamiętaj aby dołączyć do zgłoszenia także oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego tej osobie w formie pisemnej. Na podstawie powyższego upoważnienia do udziału w licytacji, nie będziemy mogli zawrzeć umowy z Twoim pełnomocnikiem.

Twoje dane kontaktowe

Telefon kontaktowy
Adres poczty elektronicznej

Lokal		Działalność	Wykorzystanie lokalu
zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> jeden lokal:		Zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> działalność przy wybranym lokalu lub kilka, jeśli planujesz prowadzić jednocześnie kilka działalności	W przypadku GASTRONOMII BEZ PEŁNEJ KUCHNI, DZIAŁALNOŚCI EDUKACYJNEJ/SZKOLENIOWEJ, USŁUG, CICHYCH USŁUG I HANDLU wpisz faktyczne wykorzystanie lokalu np. restauracja, sklep z pamiątkami, fryzjerstwo. Gdy któraś z rubryk z ww. przypadków nie zostanie wypełniona, oferta nie będzie zgodna z regulaminem konkursu
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 1 Al. Ujazdowskie 18 - pow. 39,06 m ² wykluczenia: sprzedaż odzieży używanej i sklep typu „dark store”	<input type="checkbox"/> HANDEL	
		<input type="checkbox"/> USŁUGI / CICHE USŁUGI	
		<input type="checkbox"/> BIURO	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 2 Kredytowa 5 - pow. 186,55 m ² wykluczenia: sklep typu „dark store”	<input type="checkbox"/> GASTRONOMIA bez pełnej kuchni	
		<input type="checkbox"/> HANDEL	
		<input type="checkbox"/> USŁUGI	
		<input type="checkbox"/> BIURO	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 3 Wilcza 32 - pow. 42,75 m ²	<input type="checkbox"/> DZIAŁALNOŚĆ EDUKACYJNA / SZKOLENIOWA	
		<input type="checkbox"/> USŁUGI / CICHE USŁUGI	
		<input type="checkbox"/> BIURO	

<input type="checkbox"/>	pozycja nr 4 Wybrzeże Kościuszkowskie 17 - pow. 36,97 m ²	<input type="checkbox"/>	CICHE USŁUGI	
		<input type="checkbox"/>	BIURO	
		<input type="checkbox"/>	PRZECHOWYWANIE RZECZY (MAGAZYN)	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 5 Jezuicka 1/3 - pow. 348,01 m ²	<input type="checkbox"/>	BIURO	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 6 Jezuicka 1/3 - pow. 479,59 m ²	<input type="checkbox"/>	BIURO	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 7 Koszykowa 70 - pow. 19,29 m ²	<input type="checkbox"/>	HANDEL	
		<input type="checkbox"/>	USŁUGI / CICHE USŁUGI	
		<input type="checkbox"/>	BIURO	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 8 29 Listopada 12 - pow. 20,89 m ²	<input type="checkbox"/>	HANDEL	
		<input type="checkbox"/>	USŁUGI / CICHE USŁUGI	
		<input type="checkbox"/>	BIURO	
		<input type="checkbox"/>	PRZECHOWYWANIE RZECZY (MAGAZYN)	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 9 Daniłowiczowska 18 - pow. 33,26 m ²	<input type="checkbox"/>	BIURO	
		<input type="checkbox"/>	PRZECHOWYWANIE RZECZY (MAGAZYN)	
<input type="checkbox"/>	pozycja nr 10 gen. W. Andersa 15 - pow. 69,79 m ² warunek – czasowy pobyt ludzi do 4 godzin	<input type="checkbox"/>	BIURO	
		<input type="checkbox"/>	PRZECHOWYWANIE RZECZY (MAGAZYN)	

Wadium

Wpłaty wadium w kwocie

dokonano w dniu

W przypadku przystąpienia mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach konkursu ofert, wnoszę o zwrot wadium na numer rachunku bankowego, z którego została dokonana wpłata wadium.

OŚWIADCZENIE O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ- zakreśl właściwą dla swojej działalności formę prawną

<input type="checkbox"/>	Jednosobowa działalność gospodarcza zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> tą komórkę, gdy kiedy Twoja działalność jest już wpisana do CEIDG (dotyczy także wspólników spółki cywilnej)
	Imię i nazwisko
	Nazwa działalności gospodarczej
	PESEL
	NIP
	REGON
	Adres głównego miejsca wykonywania działalności – zgodnie z wpisem w CEIDG <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>

<input type="checkbox"/>	Osoba fizyczna deklarująca założenie jednoosobowej działalności gospodarczej , w przypadku wygrania postępowania na najem lokalu - zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> tę komórkę, gdy nie posiadasz obecnie działalności i zobowiązujesz się do jej zarejestrowania	
	Imię i nazwisko	
	PESEL	
	Adres zamieszkania <i>adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
	Ja, niżej podpisana/y pod zgłoszeniem udziału w konkursie oświadczam, że w przypadku wygrania konkursu ofert na najem lokali użytkowych, dostarczę potwierdzenie zarejestrowania jednoosobowej działalności gospodarczej (wydruk z CEIDG), przed podpisaniem umowy najmu lokalu użytkowego.	
<input type="checkbox"/>	Podmiot niebędący osobą fizyczną zakreśl <input checked="" type="checkbox"/> tę komórkę, jeśli Twoja działalność podlega wpisowi do KRS lub innych rejestrów	
	Nazwa / firma	
	NIP	
	REGON	
	Siedziba <i>ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość</i>	
<input type="checkbox"/>	Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do KRS	
	Numer KRS	
	Kto podpisze umowę najmu <i>wskaż imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród wymienionych w KRS do reprezentacji</i>	
<input type="checkbox"/>	Kiedy Twoja działalność podlega wpisowi do rejestru innego niż KRS Gdy nie będzie możliwości potwierdzenia reprezentacji Twojej działalności w ogólnodostępnych rejestrach, poprosimy Cię o okazanie wypisu z rejestru/dokumentu, w którym zarejestrowany jest Twój podmiot	
	Nazwa rejestru	
	Numer wpisu do rejestru	
	Osoby upoważnione do reprezentacji <i>imię, nazwisko, funkcja</i>	
	Kto podpisze umowę najmu <i>wskaż imiona i nazwiska osób, które przyjadą podpisać umowę najmu – spośród uprawnionych do reprezentacji</i>	

Czy najmujesz już lokale od Miasta Stołecznego Warszawy - zakreśl właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	Tak <i>wskaż adres/y lokalu/i:</i>	
<input type="checkbox"/>	Nie	

Czy podmioty, w których wspólnikami są wspólnicy oraz zarząd uczestnika konkursu najmu już lokale od Miasta Stołecznego Warszawy - zakreśl właściwe pole:

<input type="checkbox"/>	Tak <i>wskaż adres/y lokalu/i:</i>	
<input type="checkbox"/>	Nie	

Ile dni, licząc od odebrania kluczy do lokalu, potrzebujesz na remont i adaptację lokalu pozwalające uruchomić planowaną przez Ciebie działalność

Uwzględnij, że gdy lokal jest w budynku zabytkowym, uzyskanie przez Ciebie zgody na prace remontowe najpewniej wydłuży się w czasie

Ile osób będzie przebywało na stałe w najętym przez Ciebie lokalu	
Jakie planujesz prace dostosowujące lokal dla osób niepełnosprawnych	

Oświadczenia i zobowiązania

- Oświadczam, że zapoznałem/am się z ogłoszeniem-regulaminem konkursu ofert na najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność m. st. Warszawy, położonego na terenie Dzielnicy Śródmieście, trybem odbioru wadium i tekstem umowy najmu, które akceptuję bez zastrzeżeń.
- W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie ofert. Oświadczam, że dokonałem/am oględzin lokalu i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym. Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości (zapropnowany czynsz + opłaty niezależne od Wynajmującego + VAT) x 3, przed podpisaniem umowy najmu. Zobowiązuję się do podpisania umowy najmu lokalu w terminie 14 dni od dnia publikacji Komunikatu Burmistrza o wyniku konkursu ofert. Zobowiązuję się do doręczenia oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kodeksu postępowania cywilnego w terminie 10 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy.
- Oferent zobowiązuje się w ciągu 3 dni od dnia protokolarnego przekazania lokalu, oznaczyć witryny / okna w lokalu poprzez:
 - estetyczne osłonięcie do czasu rozpoczęcia działalności,
 - zamieszczenie czytelnej informacji jaka działalność będzie prowadzona w lokalu,
 - zamieszczenie czytelnej informacji na temat czasu do rozpoczęcia działalności, zgodnego z zapisem w § 3 ust. 3 umowy najmu.
- Oświadczam, że w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.
- Oświadczam ponadto, że znany mi jest stan prawny dotyczący sposobu i trybu postępowania dotyczącego korzystania z nieruchomości wspólnej budynku, w którym usytuowany jest lokal użytkowy stanowiący przedmiot najmu jako niepodlegającej prawu najmu i wymagającej odpowiedniego uzgadniania i uzyskiwania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej, jak również oświadczam, że przed rozpoczęciem działalności w lokalu własnym staraniem i na własny koszt uzyskam wszelkie zaświadczenia, zezwolenia lub koncesje niezbędne do prowadzenia swojej działalności, dokonam zgłoszeń wymaganych prawem i uzyskam niezbędne opinie.
- Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS. Oświadczam, że uczestnik konkursu nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości. Oświadczam, że wywiązuję się z postanowień umów najmu lokali stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawy, w tym nie posiadam zaległości w opłatach z tytułu najmu tych lokali.
- Oświadczam, że wszystkie podmioty, w których współnikami są wspólnicy oraz zarząd uczestnika konkursu ofert, wywiązują się z postanowień umów najmu lokali stanowiących własność Miasta Stołecznego Warszawy, w tym nie posiadają zaległości w opłatach z tytułu najmu tych lokali. Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszym formularzu zgłoszenia odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.
- Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Posiadam świadomość, iż zgłoszenie wypełnione nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadające inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzone. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego.

Warszawa, dnia	Czytelny, odręczny podpis uczestnika konkursu osoby prowadzącej działalność gospodarczą, a w przypadku osób prawnych - osób umocowanych do reprezentacji zgodnie z danymi rejestrowymi	
----------------	--	--