

O F E R T A

na najem miejsca postojowego nr, poziom
usytuowanego w Warszawie
przy ul. poz. z listy nr

1. DANE PODSTAWOWE:

Imię i nazwisko /nazwa Oferenta	.....
PESEL (dot. osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)	.....
NIP/Regon (dot. Oferentów prowadzących działalność gospodarczą)	.....
Adres zameldowania/siedziba Oferenta	..........
Adres korespondencyjny (należy wypełnić jeżeli adres ten jest inny niż adres zameldowania lub siedziby)	..... .....
Telefon kontaktowy	.....
Adres e-mail	.....
Miejsce i czas zapoznania się ze stanem technicznym miejsca postojowego	.....
Proponowana stawka czynszu (netto) za 1 m² powierzchni miejsca postojowego (bez podatku VAT), będącego przedmiotem oferty – jednoznaczna, bez tzw. „przedziałów” i innych wariantów	..... PLN / m ² słownie:
Łączny oferowany czynsz netto za okres jednego miesiąca (iloczyn proponowanej stawki czynszu i powierzchni garażu)	..... PLN, słownie.....
Czy oferent najmuje lokale od Miasta Stołecznego Warszawy? TAK/NIE¹ Jeżeli tak, to proszę podać adresy	..........
Czy Oferent zalega w opłatach czynszu za ww. lokale TAK/NIE¹	.....
Czy oferent zalega w opłatach wobec Skarbu Państwa TAK/NIE¹	.....

Czy oferenta zalega w opłatach w ZUS/KRUS TAK/NIE ¹	.....
Czy pojazd garażowany wyposażony jest w instalację gazową TAK/NIE ¹	.....

2. Do oferty załączone zostały następujące dokumenty (właściwe zaznaczyć):

- oświadczenie o nieposiadaniu własnego pojazdu wraz z przedstawieniem dokumentu potwierdzającego prawo użytkowania pojazdu;
- oświadczenie współmałżonka, złożone na druku stanowiącym załącznik nr 2 do Regulaminu, o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań wynikających z umowy najmu (dotyczy osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim);
- dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia oferty (wydruk z rejestru prowadzonego przez Centralną Ewidencję i Informację o Działalności Gospodarczej lub wypis z KRS) lub oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej przez podmiot składający ofertę, złożone na druku stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu;
- kopia (potwierdzona za zgodność z oryginałem) umowy spółki cywilnej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej);
- kopia (potwierdzona za zgodność z oryginałem) pełnomocnictwa notarialnego udzielonego w formie pisemnej do zawarcia umowy najmu;
- pisemne oświadczenie, o nieprowadzeniu działalności gospodarczej z jednoczesnym zobowiązaniem się do dostarczenia wydruku z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w przypadku wyłonienia mojej oferty w konkursie ofert (dotyczy osób fizycznych rozpoczynających działalność gospodarczą);
- inne (wymienić jakie)
-
-

3. Szkicowy opis zakresu prac jakie oferent zamierza wykonać w garażu oraz czas trwania robót:

.....

.....

4. Dane personalne osób upoważnionych do podpisania umowy:

Imiona i nazwisko

Adres zamieszkania

PESEL

5. Oświadczenia

Oświadczam, że nie figuruję w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych.

Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot nie jest w stanie likwidacji, ani upadłości.¹

Oświadczam, że zapoznałem/am się z zasadami najmu miejsc postojowych poza konkursem ofert, stanowiących własność m.st. Warszawy, położonych na terenie Dzielnicy Wola, trybem odbioru wadium i tekstem umowy najmu, które akceptuję bez zastrzeżeń i zobowiązuję się do uiszczania opłat z tytułu najmu miejsca (czynsz + media) zgodnie z terminami określonymi w umowie.

Zobowiązuję się do wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości trzymiesięcznego czynszu wraz z opłatami z tytułu korzystania ze świadczeń dodatkowych (brutto) w terminie 10 dni roboczych od podpisania umowy najmu – Zgodnie z § 27 ust. 1 i 7 Zarządzenia nr 136/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 lutego

¹ dotyczy podmiotów posiadających osobowość prawną

Oferta winna być wypełniona czytelnie pismem drukowanym lub maszynowym

2020r. (z późn. zm.) Najemca, który jest jednocześnie najemcą lokalu mieszkalnego lub lokalu użytkowego w tym samym budynku, z zastrzeżeniem, że wywiązuje się on ze swoich zobowiązań (w szczególności opłat za zajmowany lokal mieszkalny) wobec wynajmującego zwolniony jest z wpłaty kaucję pieniężnej w wysokości równej trzymiesięcznemu czynszowi oraz opłat dodatkowych świadczeń wraz z podatkiem VAT.

Oświadczam, że dokonałem/am oględzin miejsca postojowego i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym. W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił/a o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie.

Oświadczam, że zapoznałem się z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 979 z późn. zm).

Oświadczam także, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.

Posiadam świadomość, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu.

W przypadku wybrania oferty zobowiązuję się do dostarczenia wszelkich wymaganych dokumentów przed podpisaniem umowy najmu.

Warszawa, dnia

Oświadczam, że pozostaję / nie pozostaję w związku małżeńskim.⁴

.....
czytelny podpis oferenta
(pieczęć firmy)

¹ niepotrzebne skreślić

² dotyczy podmiotów posiadających osobowość prawną

³ dotyczy wybranych garaży

⁴ niepotrzebne skreślić, dotyczy oferentów będących osobami fizycznymi, w przypadku osoby pozostającej w związku małżeńskim, małżonek oferenta wypełnia oświadczenie, które stanowi załącznik nr 2 do regulaminu konkursu ofert na najem komunalnych garaży