

**Wykaz miejsc postojowych do wynajęcia poza konkursem ofert**

**na okres do 3 lat**

Adres	Hala garażowa	Nr miejsca postojowego	Wyjściowa cena czynszu w zł <b>BRUTTO</b> <b>do negocjacji</b>	WADIUM	AOM
Ząbkowska Nr 22/24/26	<b>A</b>	-	<b>150,00 zł</b> za jedno miejsce postojowe	<b>150,00 zł</b>	<b>3</b>
Ząbkowska Nr 22/24/26	<b>B</b>	-	<b>150,00 zł</b> za jedno miejsce postojowe	<b>150,00 zł</b>	<b>3</b>
Ząbkowska Nr 23/25	<b>A</b>	-	<b>150,00 zł</b> za jedno miejsce postojowe	<b>150,00 zł</b>	<b>3</b>
Ząbkowska Nr 23/25	<b>B</b>	-	<b>150,00 zł</b> za jedno miejsce postojowe	<b>150,00 zł</b>	<b>3</b>

Adres	Hala garażowa	Nr miejsca postojowego	Wyjściowa cena czynszu w zł <b>BRUTTO</b> <b>do negocjacji</b>	WADIUM	AOM
Ząbkowska Nr 22/24/26	<b>A</b>	9J, 10J, 11J, 12J, 13J, 14J, 15J, 16J, 17J	<b>50,00 zł</b> za jedno miejsce postojowe	<b>50,00 zł</b>	<b>3</b>
Ząbkowska Nr 22/24/26	<b>B</b>	1J, 2J, 3J, 5J, 7J, 8J			
Ząbkowska Nr 23/25	<b>A</b>	2J, 3J			

- Stan formalno-prawny garaży, miejsc postojowych – własność m.st. Warszawy;
- Cena wyjściowa jest ceną brutto;
- Wadium należy wnieść przelewem na konto depozytowe Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy: **Nr 67 1030 1508 0000 0005 5087 2048**
- Okres najmu miejsc postojowych wystawionych poza konkursem ofert do 3 lat;
- Termin uiszczania czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe - płacenie z góry do 10 - tego dnia każdego miesiąca;
- Zasady waloryzacji czynszu - waloryzacja stawki czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły;
- Stan techniczny - ze stanem technicznym garażu, miejsca postojowego należy zapoznać się przez dokonanie oględzin we wskazanych godzinach pracy administracji.

**Dyrektor zastrzega sobie prawo wycofania miejsca postojowego wystawionego do oddania poza konkursem na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.**