

**Wykaz miejsc postojowych do wynajęcia poza konkursem ofert**

na okres do 3– lat

LP	ADRES GARAŻU numer  Obręb ew.	POWIERZCHNIA GARAŻU  /  zastrzeżenia	WYJŚCIOWA CENA CZYNSZU w zł BRUTTO DO NEGOCJACJI	WADIUM	AOM  NR
1.	<p align="center">Jagiellońska Nr 47L  Obręb Ew.  4-18-11</p>	<p><b>stanowiska postojowe</b> w budynku garażu otwartego wielostanowiskowego</p> <p>POZIOM 0- stanowiska postojowe Nr <b>13, 20, 21, 32, 34, 35, 36,</b></p> <p>POZIOM 2.60-stanowiska postojowe Nr <b>51, 55 67</b></p> <p>POZIOM 3.90- stanowiska postojowe Nr <b>76, 78, 79, 80, 82, 83, 84, 85, 86, 87</b></p> <p>POZIOM 5.20-stanowiska postojowe: Nr <b>92, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 106, 107, 110, 112, 115, 116, 117, 120</b></p> <p>POZIOM 6.50-stanowiska postojowe Nr <b>123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135</b></p> <p>POZIOM 7.80-stanowiska postojowe Nr <b>141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 157, 161, 162, 163, 164, 167, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179,180, 181, 182, 184</b></p> <p align="center"><b>stanowisko postojowe dla osób niepełnosprawnych 73, 92,</b></p>	<p align="center">170,00</p> <p align="center">za jedno stanowisko</p>	<p align="center">170,00</p>	<p align="center">5</p>

- Stan formalno-prawny garaży, miejsc postojowych – własność m.st. Warszawy Stawka wyjściowa jest stawką brutto.
- Okres najmu miejsc postojowych wystawionych poza konkursem ofert do 3 lat.
- Termin uiszczania czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe - płacenie z góry do 10 - tego dnia każdego miesiąca.
- Wadium należy wnieść przelewem na konto depozytowe Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy: **Nr 67 1030 1508 0000 0005 5087 2048**
- Zasady waloryzacji czynszu - Waloryzacja stawki czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.
- Stan techniczny - ze stanem technicznym garażu, miejsca postojowego należy zapoznać się przez dokonanie oględzin we wskazanych godzinach pracy administracji.

**Dyrektor zastrzega sobie prawo wycofania miejsca postojowego wystawionego do oddania poza konkursem na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.**